

Акт осмотра федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером 22:69:010402:88, находящегося по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Геологов, дом 70а., с расположенными на нем нежилым зданием с кадастровым номером 22:69:010402:136

20.02.2024

г. Новоалтайск

На основании положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденного приказом Росимущества от 23.06.2023 № 131, комиссией в составе:

Зверев А.Л.

Начальник отдела учета, контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай

Гадыло Д.В.

Главный специалист-эксперт отдела учета, контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай;

проведен осмотр федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером 22:69:010402:88, находящегося по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Геологов, дом 70а., с расположенными на нем нежилым зданием с кадастровым номером 22:69:010402:136.

Осмотр проведен 20.02.2024

Краткое описание объекта недвижимости:

Земельный участок с кадастровым номером 22:69:010402:88, находящийся по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Геологов, дом 70а, площадью 1362 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от 03.06.2009 № 22-22-01/098/2009-22) (П11220003265), предоставлен на праве постоянно (бессрочного) пользования федеральному государственному бюджетному учреждению «Гидроспецгеология» (запись в ЕГРН № 22-22/022-22/022/001/2016-2065/1 от 27.05.2016).

На данном земельном участке расположено нежилое здание бани с кадастровым номером 22:69:010402:136 общей площадью 84.1 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от 29.08.2012 № 22-22-22/036/2012-40) (П12770002748), закреплено на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным учреждением «Гидроспецгеология» (запись в ЕГРН № 22-22/022-22/022/002/2016-3329/1 от 15.03.2016).

В ходе осмотра установлено:

Баня представляет собой нежилое кирпичное здание, оконные проемы отсутствуют. Объект находится в неудовлетворительном состоянии, в финансово-хозяйственной деятельности не используется.

Земельный участок с кадастровым номером 22:69:010402:88 не используется, наблюдаются заросли деревьев и кустарников.

Также через данный земельный участок проходят линейные сооружения:

- сети канализации протяженностью 1008 м с кадастровым номером 22:69:000000:675, адрес: Алтайский край, г. Новоалтайск, пос. Геологов до городской канализации (до КНС 7), зарегистрированные в собственности муниципального образования - городского округа города Новоалтайска Алтайского края,

- тепловая сеть с котельной № 12 (ул. Геологов, 72) протяженностью 1963 м, с кадастровым номером 22:69:000000:452, адрес: Алтайский край, город Новоалтайск, тепловая сеть к котельной №12 (ул.Геологов, 72), зарегистрированная в собственности муниципального образования - городского округа города Новоалтайска Алтайского края.

Иные объекты недвижимого имущества на земельном участке отсутствуют.

Начальник отдела учета,
контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества
в Алтайском крае и Республике Алтай



А.Л. Зверев

Главный специалист-эксперт отдела учета,
контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества
в Алтайском крае и Республике Алтай



Д.В. Гадыло